

## LĪGUMS Nr.

Cēsis, Cēsu novads

2016.gada 1.decembrī

**Pašvaldības aģentūra „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs”**, reģistrācijas Nr.90001677262, juridiskā adrese: Baznīcas laukums 1, Cēsis, Cēsu novads, direktora Jura Markova personā, kurš rīkojas uz Nolikuma pamata, turpmāk tekstā Pasūtītājs, no vienas puses, un

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “AQUA LATVIA”**, reģistrācijas Nr.44103047932, juridiskā adrese Gravas iela 5, Priekuļi, Priekuļu novads, LV-4126, valdes priekšsēdētāja Riharda Platā personā, turpmāk tekstā – Izpildītājs, no otras puses, turpmāk abas kopā sauktas – Puses, atsevišķi – Puse, izsakot savu brīvu gribu – bez maldības, viltus vai spaidiem,

Pamatojoties uz uz iepirkuma “Ruckas muižas avārijas stāvokļa novēršanas būvdarbi”, identifikācijas nr.CKTC 2016/11, turpmāk Iepirkums, noslēdz šo līgumu, turpmāk tekstā – Līgums,

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs pasūta un Izpildītājs apņemas **veikt Ruckas muižas avārijas stāvokļa novēršanas būvdarbus** (turpmāk tekstā – Darbi) Piebalgas ielā 19, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101, saskaņā ar darbu tāmī, kas ir šī Līguma pielikums nr.1 un tā neatņemama sastāvdaļa un grafisko risinājuma attēlojumu šī Līguma pielikums nr.2.
- 1.2. Izpildītājs Darbus veic pats ar saviem līdzekļiem, iekārtām, citiem nepieciešamajiem resursiem.

### 2. Līgumcena un norēķinu kārtība

- 2.1. Saskaņā ar Tāmī, šī Līguma pielikums Nr.1, **Līguma summa tiek noteikta 25 137,08 EUR** (divdesmit pieci tūkstoši viens simts trīsdesmit septiņi eiro un astoņi eiro centi) + PVN 21% **5278,79 EUR** (pieci tūkstoši divi simti septiņdesmit astoņi eiro un septiņdesmit deviņi eiro centi), kas kopā sastāda **30 415,87 EUR** (trīsdesmit tūkstoši četri simti piecpadsmit eiro un astoņdesmit septiņi eiro centi).  
*Piezīme:* Pamatojoties uz Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.panta otro un trešo daļu, par Izpildītāja veiktajiem Darbiem pievienotās vērtības nodokli valsts budžetā maksā Pasūtītājs.
- 2.2. Kopējā līgumcenā ir iekļautas visas ar Darbu izpildi saistītās izmaksas.
- 2.3. Samaksa par Līgumā paredzēto darbu izpildi:
  - 2.3.1. starpmaksājums par darbu apjomu, kas izpildīts līdz 2016.gada 31.decembrim, Pasūtītājs apmaksā 10 (desmit) darba dienu laikā no Izpildītāja rēķina saņemšanas un rēķinā norādīto darba apjomu apstiprināšanas no Pasūtītāja būvuzrauga. Izpildītājs apņemas starpmaksājuma rēķinu iesniegt ne vēlāk kā līdz 2017.gada 10.janvārim;
  - 2.3.2. gala norēķinu Puses veic 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Darbu pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas.

### 3. Darbu izpildes kārtība, nodošana - pieņemšana

- 3.1. Izpildītājs visu **Darbu izpildi paveic līdz 2017.gada 17.februārim**.
- 3.2. Darbu izpilde tiek noformēta ar pieņemšanas – nodošanas aktu, ko paraksta abas Puses.
- 3.3. Ja Pasūtītājs konstatē kādas nepilnības vai trūkumus Darbu izpildē, Izpildītājam tās jānovērš bez papildus samaksas. Šādā gadījumā Līguma 3.1.punktā noteiktais Darbu izpildes termiņš paliek spēkā, un Izpildītājs netiek atbrīvots no pienākuma tajā iekļauties.

3.4. Jautājumi par veikto Darbu atbilstību šī Līguma noteikumiem tiek risināti Pusēm savstarpēji vienojoties. Ja vienoties neizdodas, Pasūtītājs ir tiesīgs pieaicināt ekspertu. Ja eksperta slēdziens apstiprina par pamatotu Pasūtītāja viedokli, Izpildītājs ne tikai novērš attiecīgos trūkumus, bet arī Pasūtītāja noteiktā termiņā un kārtībā sedz eksperta pieaicināšanas izmaksas.

#### **4. Izpildītāja tiesības un pienākumi**

- 4.1. Izpildītājs apņemas Darbus veikt kvalitatīvi, savlaicīgi, ņemot vērā Pasūtītāja norādījumus, spēkā esošo normatīvo aktu un šī Līguma noteikumus.
- 4.2. Izpildītājs Darbu izpildē izmanto materiālus, kas iepriekš saskaņoti ar Pasūtītāju.
- 4.3. Izpildītājs apņemas bez papildus atlīdzības veikt izmaiņas, uzlabojumus vai papildinājumus Darbos gadījumā, ja tie neatbilst Līguma 4.1.punkta un 4.2.punkta prasībām.
- 4.4. Ja Izpildītājs neizpilda kādu no šī Līguma izrietošajiem terminētajiem pienākumiem, Izpildītājs par katru no tiem maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% apmērā no šī Līguma 2.1.punktā noteiktās līgumsummas par katru nokavēto kalendāro dienu, taču kopsummā ne vairāk kā 10% no 2.1.punktā noteiktās līgumsummas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Izpildītāju no Līguma saistību izpildes. Līgumsoda samaksa nav zaudējumu segšana.
- 4.5. Ja Pasūtītājs lauž Līgumu sakarā ar to, ka Izpildītājs nepilda savas saistības atbilstoši Līguma nosacījumiem, Izpildītājam ir pienākums Pasūtītāja noteiktajā termiņā atgriezt Pasūtītāja veikto apmaksu (ja tāda ir veikta). Ja Pasūtītājs šādā gadījumā ir jau pieņēmis Darbus vai vismaz to daļu un vēlas to atzīt par pieņemamu, ir noformējams atbilstošs pieņemšanas-nodošanas akts, un veicama samaksa (vai attiecīgi atgriežama) atbilstoši veikto Darbu apjoma vērtībai.
- 4.6. Izpildītājs papildus minētajām saistībām apņemas:
  - 4.6.1. Pasūtītāja telpās un teritorijā ievērot Pasūtītāja iekšējās kārtības un ugunsdrošības noteikumus un darba režīmu, ievērot darba aizsardzības, ugunsdrošības instrukcijas, ar ko Izpildītājs ir iepazinies un apstiprinājis ar savu parakstu, kā arī normatīvos aktus, kas regulē šādu darbu veikšanu, kā arī uzņemas pilnu atbildību par minēto iekšējo un ārējo normatīvo aktu pārkāpumiem un to izraisītām sekām.
  - 4.6.2. Pilnā apmērā segt Pasūtītājam no šī Līguma izrietošo zaudējumu atlīdzināšanas un citu Izpildītāja maksājuma saistību administrēšanas un piedziņas izdevumus, kādi Pasūtītājam rodas.
  - 4.6.3. Nekavējoties pēc Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas iesniegt ar Līguma izpildi saistīto informāciju (pārskatu).
- 4.7. Izpildītājs apņemas nodrošināt Darbu izpildē iesaistīto darbinieku kvalifikācijas atbilstību Darbu izpildei, ar normatīvajos aktos noteikto un attiecīgai darba specifikai nepieciešamo kvalifikāciju un prasmi.
- 4.8. Izpildītājam nav tiesību bez iepriekšēja saskaņojuma ar Pasūtītāju slēgt apakšuzņēmuma līgumu.
- 4.9. Izpildītājs apliecina, ka Pakalpojuma izpildē ir ievērojis trešo personu tiesības, tādējādi nodrošinot Pasūtītāju pret trešo personu prasījumiem.

#### **5. Pasūtītāja tiesības un pienākumi**

- 5.1. Pasūtītājs apņemas veikt samaksu par kvalitatīvu Darbu izpildi šajā Līgumā noteiktajos termiņos un kārtībā.
- 5.2. Pasūtītājs apņemas, ciktāl tas ir atkarīgs no Pasūtītāja, Izpildītājam nodrošināt pienācīgus apstākļus Darbu izpildei, sniegt visu nepieciešamo informāciju un atbalstu, kas nepieciešams kvalitatīvai Darbu izpildei.
- 5.3. Pasūtītājs apņemas savlaicīgi veikt pilnvērtīgi izpildītu Darbu pieņemšanu.

- 5.4. Pasūtītājs ir tiesīgs izvirzīt pretenziju Izpildītājam un/vai atteikties no tā pieņemšanas, ja Darbu izpildē tiek konstatēti trūkumi.
- 5.5. Pasūtītājs ir tiesīgs, rakstveidā paziņojot Izpildītājam, Līgumu vienpusēji izbeigt, ja Izpildītājs neizpilda kādu no Līguma saistībām un pat pēc brīdinājuma saņemšanas turpina to nepildīt un/vai pieļauj pārkāpuma atkārtošanos, kā arī gadījumā, ja tiesā tiek ierosināta Izpildītāja maksātnespējas vai tiesiskās aizsardzības (ārpustiesas tiesiskās aizsardzības) procesa lieta.
- 5.6. Pasūtītājam ir tiesības nodot ar šo Līgumu saistīto informāciju tā izpildes kontrolē iesaistītajām institūcijām saskaņā ar normatīvajiem aktiem un/vai citiem noslēgtajiem Līgumiem, kā arī tiesības no šī Līguma izrietošo maksājumu piedziņu nodot trešajām personām.
- 5.7. Ja Pasūtītājs neizpilda kādu no šī Līguma izrietošajiem terminētajiem pienākumiem, Pasūtītājs par katru no tiem maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5% apmērā no šī Līguma 2.1.punktā noteiktās līgumsummas par katru nokavēto kalendāro dienu, taču kopsummā ne vairāk kā 10% no 2.1.punktā noteiktās līgumsummas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Pasūtītāju no Līguma saistību izpildes.

## **6. Garantijas saistības**

- 6.1. Izpildītājs garantē veikto Darbu kvalitāti, t.sk. uzņemas atbildību par trūkumiem un defektiem Darbu izpildē, kas radušies garantijas termiņā – 24 (divdesmit četru) mēnešu periodā no Darbu pieņemšanas-nodošanas akta abpusējas parakstīšanas brīža.
- 6.2. Izpildītājs garantijas termiņā, saņemot Pasūtītāja rakstisku paziņojumu, uzņemas uz sava rēķina novērst bojājumus, trūkumus vai neatbilstību Līgumam vai normatīvo aktu prasībām. Nosūtot paziņojumu, Pasūtītājs norāda arī vietu un laiku, kad Izpildītājam jāierodas uz defektu akta sastādīšanu. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 3 (trim) darba dienām, ja vien puses nevienojas citādi.
- 6.3. Noteiktajā termiņā Puses sastāda defektu aktu, tajā norādot bojājumus, neatbilstības vai trūkumus Darbu izpildē, kā arī to novēršanas termiņu. Gadījumā, ja Izpildītājs noteiktajā termiņā neierodas uz defektu akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji, un tas ir saistošs Izpildītājam. Pasūtītājs trīs darba dienu laikā nosūta sastādīto aktu Izpildītājam.
- 6.4. Gadījumā, ja Puses, sastādot defektu aktu, nevar vienoties par konstatēto defektu, tā piekritību garantijai vai nepieciešamajiem defektu novēršanas termiņiem, vai garantijas ietvaros veikto darbu kvalitāti, Puses divu darba dienu laikā rakstiski vienojas par ekspertu komisiju (līdz trim ekspertiem), kura tiek pieaicināta un kuras viedoklis ir izšķirošs. Ekspertu komisijas izdevumus Puses sedz vienādās daļās.
- 6.5. Gadījumā, ja Puses nespēj vienoties par ekspertu komisiju strīda izšķiršanai, strīds tiek izšķirts vispārējā kārtībā. Šādā gadījumā Pasūtītājs, nesagaidot strīda atrisinājumu, ir tiesīgs veikt defekta vai neatbilstības novēršanu saviem spēkiem vai pieaicinot trešās personas, un, ja strīds tiek izšķirts par labu Pasūtītājam, tiek piemēroti 6.6. punkta noteikumi.
- 6.6. Gadījumā, ja Izpildītājs nenovērš uz garantiju attiecināmos defektus noteiktajā termiņā un termiņa nokavējums sastāda vismaz 10 (desmit) dienas, Pasūtītājs ir tiesīgs veikt šādu defektu novēršanu saviem spēkiem vai pieaicinot trešās personas. Izpildītājs šādā gadījumā atlīdzina Pasūtītājam visus ar defektu novēršanu saistītos izdevumus.

## **7. Citi noteikumi**

- 7.1. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī un ir spēkā līdz pilnīgai saistību izpildei.
- 7.2. Pasūtītāju šī līguma izpildē pārstāv, tas ir veic būvuzraudzību, SIA "DGP" un tās speciālists Deniss Dergunovs, tālrunis 26513240.

- 7.3. Dokumenti, ziņas vai cita korespondence, kas ierakstītā sūtījumā nosūtīta uz Līgumā norādīto Puses adresi, uzskatāma par saņemtu 5 (piecu) darba dienu laikā pēc sūtījuma nodošanas pasta iestādē.
  - 7.4. Puses ievēro vispārpieņemtus nepārvaramas varas (*force majeure*) noteikumus.
  - 7.5. Puses vienojas neizpaust konfidenciāla rakstura informāciju, kas attiecas uz otru Pusi un kļuvusi zināma Līguma noslēgšanas, izpildes vai izbeigšanas gaitā.
  - 7.6. Puses strīdus risina savstarpēju sarunu ceļā. Ja šādā veidā vienošanos panākt nav iespējams, Puses strīdu risina tiesā, atbilstīgi Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
  - 7.7. Jebkādas izmaiņas Līgumā var tikt izdarītas vienīgi pēc abu Pušu rakstiskas vienošanās, kas ar to abpusējas parakstīšanas brīdi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Ja Puses nevar vienoties, paliek spēkā iepriekšējie Līguma noteikumi.
  - 7.8. Līgums sastādīts latviešu valodā, divos eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, viens eksemplārs katrai Pusei.
8. Pielikumi:
- 8.1. Pielikums Nr. 1 – Tāme.

## 9. Pušu rekvizīti un paraksti

**Pašvaldības aģentūra**  
**“Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs”**  
adrese: Baznīcas laukums 1, Cēsis,  
Cēsu novads, LV-4101  
Reģ. Nr. 90001677262  
Banka: AS “SEB Banka”  
Konta Nr.: LV18UNLA0050003861709

**SIA “AQUA LATVIA”**

---

Juris Markovs